

# KlimaHaus Energieausweis

## Certificato Energetico CasaClima



Gültig bis / valido fino al: 26.02.2031

Bezeichnung Denominazione	Reha Klinik Waldner		
Standort Gebäude Ubicazione edificio	Laura Conti Straße 2a-b Via Laura Conti 2a-b	Katastralgemeinde Comune catastale	Gries
Gemeinde Comune	39100 Bozen 39100 Bolzano	Bauparzelle Particella edificiale	5474 - 5483 - 5475
Projektant Progettista	Lucich Alberto Arch.	Gebäudeteil Parte dell'edificio	
Bemerkungen Osservazioni			



Agentur für Energie Südtirol – KlimaHaus  
Agenzia per l'Energia Alto Adige – CasaClima

Der Direktor il Direttore  
Ulrich Santa

Datum / data: 26.02.2021

KlimaHaus Klasse Classe CasaClima	Effizienz Gebäudehülle Efficienza involucro	Gesamteffizienz Efficienza complessiva	Nachhaltigkeit Sostenibilità
<b>GOLD</b> ← <b>A</b>	24 kWh/m²a		
<b>A</b>		17 kg CO <sub>2</sub> /m²a	
<b>B</b>			
<b>C</b>			
<b>D</b>			
<b>E</b>			
<b>F</b>			
<b>G</b>			

Klimazone Zona climatica	E	Heizgradtage [HGT] GradiGiorno di riscaldamento [GG]	2736
Beheiztes Bruttovolumen [V] Volume lordo riscaldato [V]	44646 m³	Nettogeschossfläche [NGF] Superficie netta riscaldata [SNR]	10988 m²
Fläche der wärmeabgebenden Gebäudehülle [A] Superficie lorda disperdente dell'involucro [S]	11705 m²	Verhältnis Gebäudehülle / Volumen [A/V] Fattore di forma [S/V]	0.26
Mittlerer U-Wert der Gebäudehülle [U <sub>m</sub> ] Trasmittanza media dell'involucro [U <sub>m</sub> ]	0.17 W/m²K	Gebäudetyp Destinazione d'uso	E.3 Krankenhaus Ospedale, c. di cura, Clinica

N-2021-08471

N-9846



# KlimaHaus Energieausweis

## Certificato Energetico CasaClima



Gültig bis / valido fino al: 26.02.2031

### Effizienz der Gebäudehülle – Efficienza dell'involucro

Standort des Gebäudes Ubicazione dell'edificio	Standard KlimaHaus Standard CasaClima	Gemeinde Bozen Comune Bolzano
Heizlast des Gebäudes [P <sub>tot</sub> ] Fabbisogno di potenza di riscaldamento dell'edificio [P <sub>tot</sub> ]	176 kW	176 kW
Heizwärmebedarf bezogen auf die Nettogeschossfläche [HWB <sub>NGF</sub> ] Fabbisogno di calore per il riscaldamento riferito alla superficie netta [FCR <sub>SNR</sub> ]	24 kWh/m <sup>2</sup> a	24 kWh/m <sup>2</sup> a
<b>Energieeffizienzklasse der Gebäudehülle</b> <b>Classe di efficienza energetica dell'involucro dell'edificio</b>	<b>Gold</b>	

### Gesamtenergieeffizienz – Efficienza energetica complessiva

Primärenergiebedarf Heizung – Fabbisogno di energia primaria per riscaldamento	12252 kWh/a
Primärenergiebedarf Warmwasser – Fabbisogno di energia primaria per acqua calda	4326 kWh/a
Primärenergiebedarf Kühlung – Fabbisogno di energia primaria per raffrescamento	145512 kWh/a
Primärenergiebedarf Beleuchtung – Fabbisogno di energia primaria per illuminazione	279135 kWh/a
Primärenergiebedarf Hilfsenergie – Fabbisogno di energia primaria per energia ausiliaria	147089 kWh/a
Gesamtprimärenergiebedarf – Fabbisogno di energia primaria globale	588315 kWh/a
Gesamtenergieeffizienz – Efficienza complessiva	54 kWh/m <sup>2</sup> a
Spezifische CO <sub>2</sub> Emissionen – Emissioni specifiche di CO <sub>2</sub>	17 kg/m <sup>2</sup> a
Spezifischer Primärenergiebedarf Heizung – Fabbisogno specifico di energia primaria per il riscaldamento	2 kWh/m <sup>2</sup> a
<b>Gesamtenergieeffizienzklasse des Gebäudes</b> <b>Classe di efficienza complessiva dell'edificio</b>	<b>A</b>

### Regenerative Energien – Fonti rinnovabili

Abdeckung Warmwasserbedarf aus erneuerbaren Energiequellen – Quota da fonti rinnovabili per acqua calda sanitaria	95 %
Abdeckung Gesamtprimärenergiebedarf aus erneuerbaren Energiequellen – Quota da fonti rinnovabili per il fabbisogno globale	28 %

### Anlagendaten – Specifiche degli impianti

Anlagentyp Tipologia impianto	Energieerzeugung Produzione di energia	Thermische Leistung Potenza termica (KW)	Energieträger Vettore energetico	Abgabesystem Sistema di emissione
Heizung - Riscaldamento	Wärmep. / BHKW / Solar. P.d.c. / Cogen. / sol. term.	570	El. Energie - Gas En. Elettrica - gas	Niedertemperaturheizung Risc. a temp. bassa
Kühlung - Raffrescamento	Wärmepumpe Pompa di calore	1119	Elektrische Energie Energia elettrica	Flächenkühlung Raff. a pannelli radianti
Warmwasser - Acqua calda sanitaria	Wärmep. / BHKW / Solar. P.d.c. / Cogen. / sol. term.	570	El. Energie - Gas En. Elettrica - gas	
Lüftung - Ventilazione	Zentrale Lüftung Ventilazione meccanica controllata			
<b>Jahresnutzungsgrad der Anlagen</b> <b>Rendimento globale medio stagionale degli impianti</b>				<b>429 %</b>

### Energetische Verbesserungsempfehlungen – Raccomandazioni per il miglioramento energetico

Optimierung der Gebäudetechnik (Heizung, Kühlung, Lüftung, Warmwasser- oder Stromerzeugung) durch regelmäßige Wartung der Anlagen.	Ottimizzazione impiantistica (riscaldamento, raffrescamento, produzione acqua calda o corrente) mediante la manutenzione periodica degli impianti.
--	--

Rechtliche Hinweise und weitere Informationen finden Sie auf  
Riferimenti normativi e ulteriori informazioni si trovano su

[www.klimahausagentur.it](http://www.klimahausagentur.it)  
[www.agenziacasaclima.it](http://www.agenziacasaclima.it)

Datum / data: 26.02.2021

N-2021-08471

